

ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL  
ORAȘULUI BARAOLT

**HOTĂRÂREA nr. 17/2023**

**privind aprobarea asocierii între Orașul Baraolt și Județul Covasna, în vederea realizării investiției „Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului Orășenesc Baraolt, județul Covasna”**

Consiliul local al orașului Baraolt, întrunit în ședința ordinară din data de 28 martie 2023, analizând Referatul de aprobare nr. 6309/2023 și Proiectul de hotărâre nr. 6310/2023 inițiate de primarul orașului privind aprobarea asocierii între Județul Covasna și Orașul Baraolt, în vederea realizării investiției „Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului Orășenesc Baraolt, județul Covasna”, Raportul Compartimentului administrarea domeniului public și privat, investiții, achiziții și licitații, înregistrat sub nr. 6311/2023, Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului local înregistrate sub nr. 6855/2023, precum și Avizul de legalitate al secretarului general al orașului înregistrat sub nr. 6875/2023;

- art. 35 alin. 1, art. 41, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Baraolt nr. 27/2021 privind aprobarea Notei conceptuale și a temei de proiectare a investiției “Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului orășenesc Baraolt, județul Covasna”;

- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Baraolt nr. 42/2022 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția “Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta spitalului orășenesc Baraolt, Județul Covasna”;

- ținând cont de Hotărârea Consiliului Județean Covasna nr. 31/2023 privind aprobarea asocierii între Județul Covasna și Orașul Baraolt, în vederea realizării investiției „Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului Orășenesc Baraolt, Județul Covasna”;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. d) și e), coroborat cu alin. 7 lit. c), alin. 9 lit. a), al art. 139 alin. 3 lit. f), art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă asocierea între Orașul Baraolt și Județul Covasna, în vederea realizării investiției „Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului Orășenesc Baraolt, județul Covasna”.

**Art. 2.** Se aprobă modelul Contractului de asociere între Orașul Baraolt și Județul Covasna, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se împuternicește domnul Benedek-Huszár János, primarul orașului Baraolt, cu semnarea Contractului de asociere.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul or. Baraolt și Serviciul dezvoltare locală și situații de urgență din cadrul aparatului de specialitate al Primarului or. Baraolt.

Președinte de ședință  
Consilier  
LEPOLSZKY ERWIN-JÁNOS



Contrasemnează:  
pt. Secretar general al orașului  
Șef birou – Csiszér Gyöngyi

Baraolt, 28 martie 2023.

Prezenta se difuzează astfel:

- 1 ex. la Instituția Prefectului - Județul Covasna;
- 1 ex. la Compartimentul administrație publică;
- 1 ex. Primar
- 1 ex. la Buget contabilitate;
- 1 ex. la Serviciul de dezvoltare;
- 1 ex. Cons. Jud. Covasna



## CONTRACT DE ASOCIERE

MODEL

### 1. Cadrul general

Luând în considerare:

- importanța Spitalului Orășenesc Baraolt, care acordă servicii de spitalizare continuă, servicii ambulatorii de specialitate, servicii de spitalizare de zi sau servicii paraclinice în următoarele specialități: anestezie și terapie intensivă, medicină internă, pediatrie, chirurgie generală, obstetrică-ginecologie, medicină de laborator, radiologie – imagistică medical, și care astfel deservește o parte importantă a populației județului Covasna;
- necesitatea asigurării funcționalității tuturor elementelor infrastructurii spitalicești, cu întreruperi minime pentru intervenții, Spitalul Orășenesc Baraolt fiind singurul spital din zona „Erdővidék-Ținutul Păduros”,
- necesitatea asigurării menținerii în bune condiții a imobilelor aferente Spitalului Orășenesc Baraolt în vederea desfășurării activității medicale;
- starea tehnică degradată a căilor de comunicații, precum și a rețelelor de utilități din incinta Spitalului Orășenesc Baraolt;
- dreptul autorităților deliberative de a aproba colaborarea sau asocierea pentru realizarea unor lucrări și servicii publice locale, și

având în vedere:

- adresa Primăriei Orașului Baraolt nr. 1765/28.02.2023, înregistrată la Registratura generală a Consiliului Județean Covasna sub nr. 2449/28.02.2023;
- art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Covasna nr. \_\_\_\_/2023 privind aprobarea asocierii între Județul Covasna și Orașul Baraolt, în vederea realizării investiției „Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului Orășenesc Baraolt, județul Covasna”;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Baraolt nr. \_\_\_\_/2023 privind aprobarea asocierii între Orașul Baraolt și Județul Covasna, în vederea realizării investiției „Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului Orășenesc Baraolt, județul Covasna”;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Baraolt nr. 27/2021 privind aprobarea Notei conceptuale și a temei de proiectare a investiției “Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului orășenesc Baraolt, județul Covasna”;

- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Baraolt nr. 42/2022 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta spitalului orașenesc Baraolt, Județul Covasna”,

s-a încheiat prezentul Contract de asociere

între:

## **2. Părțile contractului**

**2.1. JUDEȚUL COVASNA**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, Piața Libertății, nr. 4, cod poștal 520008 tel./fax: 0267/351228, având cod fiscal 4201988, reprezentat prin domnul **TAMÁS Sándor – președinte** și domnul **VERES János – director executiv**,

**2.2. ORAȘUL BARAOLT**, cu sediul în orașul Baraolt, str. Libertății nr. 2, județul Covasna, având cod fiscal 4404788, tel. 0267 3770507, fax 0267 377919, reprezentat prin domnul **BENEDEK-HUSZÁR János- primar**,

## **3. Scopul și obiectul contractului de asociere**

**3.1.** Scopul prezentului contract de asociere este asigurarea realizării investiției „Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului Orașenesc Baraolt, județul Covasna”.

**3.2.** Obiectul contractului este de a se asocia pentru stabilirea condițiilor de colaborare, respectiv a drepturilor, obligațiilor și responsabilităților părților, precum și a contribuției financiare a fiecărei părți, în vederea realizării investiției „Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului Orașenesc Baraolt, județul Covasna”.

### **3.3. Principiile de bună practică ale asocierii:**

- Părțile trebuie să se consulte în mod regulat și să se informeze asupra tuturor aspectelor privind evoluția asocierii;
- Părțile trebuie să colaboreze pentru realizarea obiectului prezentului contract de asociere.

**3.4.** Prin asocierea realizată potrivit prezentului Contract de asociere nu se creează o persoană juridică nouă.

## **4. Intrarea în vigoare și durata contractului**

**4.1.** Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți contractante și este valabil până la recepția la terminarea lucrărilor aferente investiției „Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare

menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului Orășenesc Baraolt, județul Covasna”.

## **5. Drepturile și obligațiile părților:**

### **5.1. Județul Covasna:**

- a) contribuie din bugetul local al Județului Covasna cu maxim 50% din valoarea totală a investiției „Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului Orășenesc Baraolt, județul Covasna”, fără a depăși suma de 700.000 lei/an.
- b) contribuția Județului Covasna va fi virată în contul orașului Baraolt, după depunerea documentelor justificative prevăzute la pct. 5.2. lit. e), care vor fi analizate de Serviciul investiții și patrimoniu din cadrul Direcției juridice și dezvoltarea teritoriului, iar plățile se vor realiza în tranșe separate pentru fiecare solicitare de plată/cerere de decont în parte, decontând maxim 50% din valoarea fiecărei situații de lucrări prezentate/etape de lucrări realizate;
- c) se obligă să asigure alocarea sumelor destinate realizării investiției prevăzute la lit. a);
- d) se obligă să reflecte corect în evidențele sale contabile, toate operațiunile economico-financiare ale investiției, pe durata derulării contractului;
- e) are dreptul să solicite de la Orașul Baraolt rapoarte și explicații privind realizarea investiției;
- f) are dreptul să controleze, prin Serviciul investiții și patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Covasna, modul de realizare a investiției.
- g) are dreptul să modifice contribuția proprie sau să rezilieze prezentul contract dacă cealaltă parte comunică date, informații sau înscrisuri false ori eronate, precum și în cazul neîndeplinirii corespunzătoare a obligațiilor contractuale asumate de către acesta, cu recuperarea integrală a sumelor decontate;

### **5.2. Orașul Baraolt:**

- a) contribuie din bugetul local al Orașului Baraolt cu minim 50% din valoarea totală a investiției „Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului Orășenesc Baraolt, județul Covasna”, valoarea totală a investiției fiind de 4.115.639,14 lei cu TVA;
- b) se obligă să asigure alocarea sumelor destinate realizării investiției;
- c) răspunde de organizarea și derularea procedurilor de atribuire a contractelor de achiziții publice, în conformitate cu prevederile legale și comunică Județului Covasna copiile contractelor de achiziții publice, inclusiv actele adiționale încheiate, dacă este cazul;
- d) se obligă să finalizeze investiția „Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului Orășenesc Baraolt, județul Covasna”;
- e) se obligă să depună deconturile cheltuielilor cu justificarea detaliată a modului de folosire a sumelor pe bază de acte doveditoare, și anume: contracte, convenții, acte

adiționale, comenzi, ordine de plată, facturi și chitanțe, state de plată, situații de lucrări, dispoziții de diriginte de șantier, rapoarte, precum și orice alte documente doveditoare solicitate de Județul Covasna;

f) se obligă să utilizeze sumele primite numai în scopul realizării investiției „Reabilitare alei, parcări și instalații exterioare de alimentare cu apă potabilă, canalizare menajeră, canalizare pluvială și iluminat public în incinta Spitalului Orășenesc Baraolt, județul Covasna”;

g) se obligă să reflecte corect în evidențele sale contabile, toate operațiunile economico-financiare ale investiției și să le prezinte Județului Covasna ori de câte ori îi sunt solicitate, pe durata derulării contractului;

h) se obligă să specifice cel puțin pe o suprafață publicitară faptul că investiția a fost realizată cu sprijinul Județului Covasna prin Consiliul Județean Covasna;

i) se obligă să accepte controlul și verificările Județului Covasna în legătură cu modul de utilizare a fondurilor ce reprezintă contribuție proprie a județului Covasna;

j) furnizează, în timp util, informații cu privire la derularea lucrărilor aferente investiției prevăzute la lit. a);

k) răspunde de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumelor alocate potrivit prezentului acord, sub sancțiunea restituirii sumelor utilizate cu altă destinație;

l) după aprobarea bugetului de stat sau cu cel puțin 3 luni înainte de depunerea primului decont, după caz, informează anual în scris Consiliul Județean Covasna cu privire la necesarul de finanțare pe anul curent.

## **6. Modificarea contractului**

6.1 Prezentul contract de asociere se poate modifica sau completa numai cu acordul scris al părților, exclusiv prin intermediul unui act adițional, aprobat în prealabil prin hotărârea autorităților deliberative ale părților.

6.2. Părțile semnatare se angajează ca orice impediment survenit în aplicarea prezentului contract să fie notificat în timp util celeilalte părți, iar remedierea acestuia va fi realizată având la bază consultarea reciprocă și dialogul multilateral constructiv.

6.3. Prezentul contract nu limitează posibilitatea oricărei părți de a denunța unilateral asocierea, cu înștiințarea prealabilă a celeilalte părți cu cel puțin 30 de zile înainte.

## **7. Încetarea contractului**

7.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

a) împlinirea termenului pentru care a fost încheiat;

b) la cererea întemeiată a uneia dintre părți, de comun acord, cu obligația aferentă acesteia de a notifica cu minim 15 zile înainte și de a justifica temeinic aceasta;

c) când interesul public local o impune.

7.2. Prezentul contract încetează în situația în care părțile sunt în imposibilitatea obiectivă, determinată de caz de forță majoră, de a realiza obiectul contractului.

## **8. Legea aplicabilă contractului**

8.1. Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, clauzele acestuia urmând a fi interpretate potrivit acestei legi.

## **9. Soluționarea litigiilor**

9.1. Litigiile izvorâte din încheierea, executarea, modificarea, încetarea și interpretarea clauzelor prezentului Contract de asociere se rezolvă pe cale amiabilă.

9.2. Dacă soluționarea pe cale amiabilă nu este posibilă sau părțile nu ajung la niciun acord privind soluționarea disputei, aceasta va fi soluționată de instanțele competente.

## **10. Dispoziții finale și răspunderea părților**

10.1. Prezentul contract intră în vigoare odată cu semnarea de către părțile semnatare ale acestuia.

10.2. Părțile răspund pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate prin acest Contract și pentru eventualele daune produse prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul Contract de asociere.

10.3. În privința aspectelor care nu sunt reglementate prin prezentul contract de asociere, părțile vor respecta prevederile legale aplicabile, respectiv vor negocia în spiritul bunei-credințe o soluție care să fie în concordanță cu scopurile contractului.

10.4. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la apariția cazului de forță majoră.

Prezentul Contract a fost semnat în 2 (două) exemplare originale, fiecare având aceeași valoare juridică, dintre care câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

**JUDEȚUL COVASNA**  
**TAMÁS Sándor**  
**Președinte**

**ORAȘUL BARAOLT**  
**BENEDEK-HUSZÁR János**  
**Primar**

**VERES János**  
**Director executiv**

**DOMOKOS Réka**  
**Director executiv adjunct**

Data semnării: \_\_\_\_\_

Data semnării: \_\_\_\_\_

